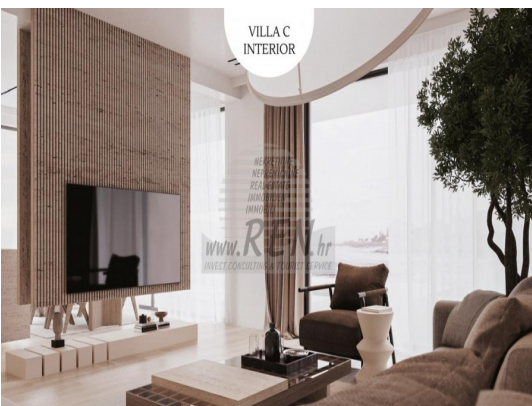


Infinity

Via Luigi Sturzo, 6, 33170 Pordenone

Mail: info@infinitycasa.com Web: infinitycasa.com

Info: +39 392 6101998



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Umag            |
| Codice :                      | 04982           |
| Superficie immobile :         | 268 m2          |
| Superficie particela :        | 564 m2          |
| Distanza dal centro :         | 6000 m          |
| Distanza dal mare :           | 100 m           |
| Vista sul mare :              | Si              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | No              |
| Cantina :                     | No              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | n/a             |
| Numero di piani :             | 2               |
| Numero di camere da letto :   | 5               |
| Numero di bagni :             | 4               |
| Anno di costruzione :         | 2024            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |                |
|----------|----------------|
| Prezzo : |                |
| Prezzo : | su richiesta € |

Immobili Istria, vendo vila moderna con piscina, dintorni Umag-Umago

La villa dispone con un totale di 267,78 m2, giardino 564 m2, è a 5 min. (100m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali, 10 min. (6000m) dista dal centro di Umag. La casa è composta dal piano terra e primo piano. In costruzione. Ci sono in totale 5 camere da letto, 4 bagni, cucina, soggiorno, deposito. La casa è dotata di 2 parcheggi privati, 2 terrazzi con vista mare,

Infinity

Via Luigi Sturzo, 6, 33170 Pordenone

Mail: [info@infinitycasa.com](mailto:info@infinitycasa.com) Web: [infinitycasa.com](http://infinitycasa.com)

Info: +39 392 6101998

caminetto, aria condizionata, piscina, lussuosamente arredata. In resort privato con reception, possibilità di utilizzo congiunto di palestra, wellness, parco giochi per bambini, Wine Bar, supervisione 24 ore su 24, stazione di ricarica per auto elettriche, disponibili pacchetti di manutenzione della struttura.

La casa è a 200 m dal negozio, 200 m dal ristorante, a 6000 m dal mercato, medico dista 6000 m, la farmacia si trova a 6000 m di distanza, l'aeroporto di Pola è 80 km, l'aeroporto di Portorose è di 10 km, marina Umag 6000 m, campi da golf 10000 m.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.